

令和 8 年第 2 7 回（ 4 月）川俣町農業委員会定例総会会議録

令和 8 年 4 月 1 6 日（木曜日）午後 3 時 3 0 分開会

1. 応招（出席）委員は次のとおりである。

1 番 高 橋 亨 君	2 番 佐 藤 朋 子 君	3 番 安 田 泰 良 君
4 番 廣 野 忠 次 君	5 番 伊 藤 正 清 君	6 番 佐 藤 眞 一 君
7 番 佐 藤 吉 彦 君	8 番 菅 野 儀 政 君	9 番 齋 藤 勝 士 君
1 0 番 間 律 子 君	1 1 番 谷 田 部 広 好 君	1 2 番 遠 藤 政 信 君
1 4 番 齋 藤 広 幸 君	1 5 番 大 内 勇 人 君	1 6 番 落 合 啓 好 君
1 7 番 菅 野 利 則 君	1 8 番 菅 野 朝 夫 君	1 9 番 高 橋 忠 俊 君

2. 不応招（欠席）委員は次のとおりである。

1 3 番 菅 野 幹 雄 君

3. 説明のため出席した事務局職員は、次のとおりである。

事 務 局 長	穴 沢 幸 也 君	副 主 査	武 藤 有 哉 君
農 地 係 長	酒 井 可 南 子 君		

4. 本会議案件は次のとおりである。

議事録署名委員の指名

議案の上程

議案第 1 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について（進達）

議案第 2 号 農用地利用集積等促進計画（案）に係る意見について

議案第 3 号 現況確認証明申請について

その他

資料 1 農地改良行為届出について

資料 2 令和 8 年度最適化活動の目標の設定等について

資料 3 令和 8 年度当初予算の主な概要

議案審議

議案内容説明・質疑・討論・採決（議案第 1 号～第 3 号）

会 議 の 経 過

○議長（菅野儀政君） ただいまから第27回川俣町農業委員会定例総会を開会いたします。

出席の農業委員は8名中8名です。農地利用最適化推進委員の出席は10名です。定数に達しておりますので、定例総会は成立しております。（午後3時30分）

◇

◇

◇

○議長（菅野儀政君） それでは、日程第1、議事録署名委員の指名を行います。会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） それでは、議長より指名いたします。

5番、伊藤正清委員、6番、佐藤眞一委員にお願いいたします。

◇

◇

◇

○議長（菅野儀政君） 次に、日程第2、議案第1号「農地法第5条の規定による許可申請について（進達）」を議題といたします。

事務局より議案の朗読と説明を求めます。事務局長。

○事務局長（穴沢幸也君） 農地法第5条の規定による許可申請の進達に係るものは、使用貸借権の設定1件、賃借権の設定1件でございます。

1ページをお開きください。

議案第1号 農地法第5条の規定による許可申請について

別紙のとおり、農地法第5条第1項の規定による許可申請書の提出があったので、意見を付し進達するものとする。

令和8年4月16日提出

川俣町農業委員長 菅野儀政

次のページをお開きください。

農地法第5条第1項の許可申請

番号、許可を受けようとする土地等の所在、許可を受けようとする理由及び施設の概要、備考の順に読み上げます。

番号1

申請当事者住所氏名職業

譲受人 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○ ○○○○

譲渡人 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○ ○○○○

許可を受けようとする土地等の所在

○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

畑 ○○㎡のうち○○㎡

計 畑○筆 ○○㎡

許可を受けようとする理由及び施設の概要

申請地を借り受け、車いす用の自宅進入路として使用したい。

(一時転用 使用貸借権設定 ○○○)

備考

通路 ○○㎡

番号 2

申請当事者住所氏名職業

譲受人 ○○○○○○○○○○

○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

譲渡人 ○○○○○○○○○○○○○○○○

○○ ○○○○

許可を受けようとする土地等の所在

○○○○○○○○○○○○○○○○○

畑 ○○○㎡のうち○○○㎡

計 畑○筆 ○○○㎡

許可を受けようとする理由及び施設の概要

申請地を借り受け、送電線新設工事にともなうヘリコプター発着場および資材置場、屋外燃料所として使用したい。

(一時転用 賃借権設定 ○○○○○○○○○○まで ○○円／㎡／年)

備考

資材置場 ○○○㎡

搬入路兼ヘリポート ○○○㎡

踏荒 ○○○㎡

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

○議長(菅野儀政君) それでは、番号1について、担当委員から現地調査の結果並びに補足説明を求めます。担当委員、19番、高橋忠俊委員、お願いいたします。

○19番(高橋忠俊君) 19番、高橋です。

この案件につきましては、4月11日、会長と共に該当農地を確認し、受人、渡人両名にお話を聞いて、申請どおり何ら間違いはないということでございましたので、よろしくご審議をお願い申し上げます。

○議長(菅野儀政君) ありがとうございました。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

(「質疑なし」という声あり)

○議長(菅野儀政君) よろしいですか。それでは採決いたします。

番号1を原案のとおり決することに異議ありませんか。

(「異議なし」という声あり)

○議長(菅野儀政君) 異議ありませんので、番号1を原案のとおり許可相当として

次に、番号２について、担当委員から説明を求めます。１８番、菅野朝夫委員、お願いいたします。

4月7日に、廣野委員と譲渡人と現地にて確認いたしました。それで、9ページに記載されたところは違っておりました。9ページの地図。現場へ行って、納得して帰ってまいりました。8ページ、10ページは正しい記載になっております。ちょっと迷子になりましたが、ちゃんと確認してきましたので。9ページの記載は、場所が赤ペンのところが間違いでございます。（「失礼しました」の声あり）4月9日に、受人の担当者の方と電話で確認できました。ちなみに、素人目で、電柱と電線がございまして、ヘリポートにするのは大丈夫ですかと質問させていただきました。そうしたら、腕がいいので大丈夫だということでした。問題ございませんので、よろしくお願いします。

(「質疑なし」という声あり)

(「異議なし」という声あり)

13 ページをお開きください。

農用地利用集積等促進計画（案）に対して、川俣町長より意見を求められたの
、審査のうえ意見書を提出するものとする。

15ページをお開きください。

田の計	○筆	○○○m ²
畑の計	○筆	○○○m ²

合 計 ○筆 ○○○㎡

なお、借受者が農用地の全てを効率的に利用し耕作を行うこと、必要な農作業に従事することを確認してございます。

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

○議長（菅野儀政君） それでは、担当委員から補足説明をお願いいたします。番号1について、19番、高橋忠俊委員、お願いいたします。

○19番（高橋忠俊君） 19番、高橋です。

この案件につきましても、4月11日、会長と共に農地を確認し、設定を受ける者、設定する者両名に確認をしております。また、中間管理事業分でございますので、何ら問題ございませんので、よろしくご審議をお願い申し上げます。

○議長（菅野儀政君） ありがとうございます。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

（「質疑なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） よろしいですか。それでは採決いたします。

番号1を原案のとおり決することに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） 異議ありませんので、原案のとおり農用地利用集積等促進計画（案）に係る意見について「異議なし」と、貸付相手方に関する要件について「条件を満たしている」と、借受者を地域計画の担い手として明記することについて「可」と意見を付して、川俣町長に提出いたします。

◇

◇

◇

○議長（菅野儀政君） 次に、日程第4、議案第3号「現況確認証明申請について」を議題といたします。

事務局より議案の朗読と説明を求めます。事務局長。

○事務局長（穴沢幸也君） 17ページをお開き願います。

議案第3号 現況確認証明申請について

現況確認証明申請について、審査のうえ決定するものとする。

令和8年4月16日提出

川俣町農業委員会会長 菅野儀政

次のページをお開きください。

番号1

現況確認証明申請書

令和8年3月22日

川俣町農業委員会会長 様

申請人

○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

○○○○○○○○○○○○○○○○

○○○○

下記の農地は、非農地であることを証明願います。

記

1 土地の所在

所在 ○○○○○○○○○○○○○○○

所有者の氏名 ○○○○

地目 登記簿 畑

現況 山林

面積 ○○㎡

2 証明を求める理由

現況に合わせて申請するものです。

3 非農地化した経過

居住地が遠方の為、管理ができず荒廃した。

なお、現況確認証明申請につきましては、委員2名の方々と事務局職員で現地確認を行っており、確認の結果、農地としては適当ではないとの判断をいただいております。

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

○議長（菅野儀政君） それでは、番号1、担当委員、11番、谷田部広好委員、お願いいたします。

○11番（谷田部広好君） 11番、谷田部です。

先ほど事務局からお話がありまして、4月6日に事務局と私と佐藤吉彦委員で確認しましたところ、畑といっても竹林になっておりまして、復帰することはもう難しいと思いますので、この申請のとおりであることを確認したので、ご報告申し上げます。

以上です。

○議長（菅野儀政君） ありがとうございます。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

（「質疑なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） よろしいですか。それでは採決いたします。

番号1を申請のとおり非農地とすることに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） 異議ありませんので、番号1について、申請のとおり非農地として証明することといたします。

以上をもちまして議案審議は終了いたしました。

これをもちまして第27回定例総会を閉会いたします。

（午後3時42分）

以上、事実と相違ないことを証するため署名する。

川俣町農業委員会

議 長 菅 野 儀 政

議事録署名人 伊 藤 正 清

議事録署名人 佐 藤 眞 一