

令和 8 年第 2 5 回（2 月）川俣町農業委員会定例総会会議録

令和 8 年 2 月 1 6 日（月曜日）午後 1 時 3 0 分開会

1. 応招（出席）委員は次のとおりである。

1 番 高 橋 亨 君	2 番 佐 藤 朋 子 君	3 番 安 田 泰 良 君
4 番 廣 野 忠 次 君	5 番 伊 藤 正 清 君	7 番 佐 藤 吉 彦 君
8 番 菅 野 儀 政 君	1 0 番 間 律 子 君	1 1 番 谷 田 部 広 好 君
1 2 番 遠 藤 政 信 君	1 3 番 菅 野 幹 雄 君	1 4 番 齋 藤 広 幸 君
1 5 番 大 内 勇 人 君	1 6 番 落 合 啓 好 君	1 7 番 菅 野 利 則 君
1 8 番 菅 野 朝 夫 君	1 9 番 高 橋 忠 俊 君	

2. 不応招（欠席）委員は次のとおりである。

6 番 佐 藤 眞 一 君	9 番 齋 藤 勝 士 君
---------------	---------------

3. 説明のため出席した事務局職員は、次のとおりである。

事 務 局 長	穴 沢 幸 也 君	事 務 局 次 長	菅 野 健 一 君
農 地 係 長	酒 井 可 南 子 君		

4. 本会議案件は次のとおりである。

議事録署名委員の指名

議案の上程

議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について（許可）

議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について（進達）

議案第 3 号 農用地利用集積等促進計画（案）に係る意見について

議案審議

議案内容説明・質疑・討論・採決（議案第 1 号～第 3 号）

会 議 の 経 過

○議長（菅野儀政君） ただいまから第25回川俣町農業委員会定例総会を開会いたします。

出席の農業委員は7名です。農地利用最適化推進委員の出席は10名です。定数に達しておりますので、定例総会は成立しております。（午後1時30分）

◇

◇

◇

○議長（菅野儀政君） それでは、日程第1、議事録署名委員の指名を行います。会議規則第18条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただきますことに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） それでは、議長より指名させていただきます。

1番、高橋亨委員、2番、佐藤朋子委員にお願いいたします。

◇

◇

◇

○議長（菅野儀政君） 次に、日程第2、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について（許可）」を議題といたします。

事務局より議案の朗読と説明を求めます。事務局長。

○事務局長（穴沢幸也君） 農地法第3条の許可申請の許可に係るものは、所有権移転3件でございます。

1ページをお開きください。

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

別紙のとおり、農地法第3条第1項の規定による許可申請書の提出があったので、審査のうえ決定するものとする。

令和8年2月16日提出

川俣町農業委員長 菅野儀政

次のページをお開き願います。

農地法第3条第1項の許可申請

番号、許可を受けようとする土地等の所在、許可を受けようとする理由、申請当事者の経営面積、自小作別の順に読み上げます。

番号1

申請当事者住所氏名職業

譲渡人 ○○○○○○○○○○○○

○○○○○○○○○○○

○○ ○○○○○○○○

譲受人 ○○○○○○○○○○○○

○○○○○○○○○○○

○○○○ ○○○○○○

許可を受けようとする土地等の所在

○○○○○○○○○○○○○

畑 ○○○㎡

計 〇筆 〇〇〇m²

許可を受けようとする理由

申請地は、譲受人の移住先に隣接しており、利便性と作業効率が良いため、譲り受けて新規就農したい。

(所有権移転 〇〇〇〇)

申請当事者の経営面積

譲渡人 田 〇〇〇m²

畑 〇〇〇m²

合計 〇〇〇m²

譲受人 田 〇〇〇m²

畑 〇〇〇m²

合計 〇〇〇m²

自小作別 自作地

番号 2

申請当事者住所氏名職業

譲渡人 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

〇〇〇 〇〇〇〇〇〇〇〇

譲受人 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

〇〇 〇〇〇〇〇〇

許可を受けようとする土地等の所在

〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

畑 〇〇〇m²ほか〇〇筆

田の計 〇筆 〇〇〇m²

畑の計 〇筆 〇〇〇m²

牧場の計 〇筆 〇〇〇m²

合 計 〇〇筆 〇〇〇m²

許可を受けようとする理由

申請地は、自宅及び自作地から近く、利便性と作業効率が良いため、譲り受けて営農を行いたい。

(所有権移転 〇〇〇〇)

申請当事者の経営面積

譲渡人 田 〇〇〇m²

畑 〇〇〇m²

牧場 〇〇〇m²

合計 〇〇〇m²

譲受人 田 〇〇〇m²

畑 〇〇〇m²

合計 〇〇〇m²

自小作別 自作地

次のページをお開き願います。

番号 3

申請当事者住所氏名職業

譲渡人	〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
	〇〇〇 〇〇〇〇〇〇〇〇〇
譲受人	〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
	〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇
	〇〇〇 〇〇〇〇〇〇〇〇〇

許可を受けようとする土地等の所在

〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇	
畑	〇〇〇 m ²
計 〇筆	〇〇〇 m ²

許可を受けようとする理由

申請地は、譲受人の転居先から近く、利便性と作業効率が良いため、譲り受けて耕作を行いたい。

(所有権移転 〇〇〇〇)

申請当事者の経営面積

譲渡人	田	〇〇〇 m ²
	畑	〇〇〇 m ²
	合計	〇〇〇 m ²
譲受人	田	〇〇〇 m ²
	畑	〇〇〇 m ²
	合計	〇〇〇 m ²

自小作別 自作地

農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件の全てを満たすものと考えます。

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

○議長（菅野儀政君） それでは、番号1について、担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いいたします。担当委員、1番、高橋亨委員、お願いします。

○1番（高橋亨君） 1番、高橋です。

本日は推進委員の齋藤勝士委員が急用の欠席のため、私のほうから話させていただきます。渡人と受人、双方とも先日代理人と電話でお話をしました。双方ともこの申請どおり間違いのないことでしたので、ご審議のほどよろしくをお願いいたします。

○議長（菅野儀政君） ありがとうございます。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

（「質疑なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） よろしいですか。それでは採決いたします。

番号1を原案のとおり決することに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） 異議ありませんので、番号1を原案のとおり許可いたします。

次に、番号2について、担当委員、18番、菅野朝夫委員、お願いいたします。

○18番（菅野朝夫君） 菅野です。

2月9日、廣野委員と菅野次長と現地確認に参りました。後日、譲渡人には電話で確認をいたしました。受人のほうには直接お会いしまして、農地及び宅地を含めてということではございますが、私どもは農地だけ完璧に譲渡するということでございますので、間違いのないということでございましたので、ご報告いたします。よろしくお願いいたします。

○議長（菅野儀政君） ありがとうございます。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

（「質疑なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） よろしいですか。それでは採決いたします。

番号2を原案のとおり決することに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） 異議ありませんので、番号2を原案のとおり許可いたします。

次に、番号3について、担当委員、16番、落合啓好委員、お願いいたします。

○16番（落合啓好君） 16番、落合です。

申請の件ですが、譲受人の案内で、農業委員の佐藤委員と現地確認いたしました。なお、譲渡人はたまたま実家に戻っておりましてので、2月6日、自宅を訪問して確認いたしました。双方とも何ら問題なく申請どおりであるということでしたので、審議のほどよろしくお願いいたします。

以上です。

○議長（菅野儀政君） ありがとうございます。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

（「質疑なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） よろしいですか。それでは採決いたします。

番号3を原案のとおり決することに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） 異議ありませんので、番号3を原案のとおり許可いたします。

◇

◇

◇

○議長（菅野儀政君） 次に、日程第3、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について（進達）」を議題といたします。

事務局より議案の朗読と説明を求めます。事務局長。

○事務局長（穴沢幸也君） 農地法第5条の規定による許可申請の進達に係るものは、使用貸借権の設定1件でございます。

7ページをお開きください。

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

別紙のとおり、農地法第5条第1項の規定による許可申請書の提出があったので、意見を付し進達するものとする。

令和8年2月16日提出
川俣町農業委員長 菅野儀政

次のページをお開きください。

農地法第5条第1項の許可申請

許可を受けようとする土地等の所在、許可を受けようとする理由及び施設の概要、備考の順に読み上げます。

番号1

申請当事者住所氏名職業

譲受人 ○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○ ○○○○

譲渡人 ○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○ ○○○○

許可を受けようとする土地等の所在

○○○○○○○○○○○○○○○○
畑 ○○○㎡のうち○○○㎡ほか○筆
計 畑○筆 ○○○㎡

許可を受けようとする理由及び施設の概要

申請地を借り受け、残土置場への進入路の一部として使用したい。
(一時転用 使用貸借権設定 ○○○○から○○○○○○○○○○まで)

備考

通路 ○○○㎡
うち併用地
山林 ○○○㎡

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

○議長（菅野儀政君） それでは、番号1について、担当委員から現地調査の結果並びに補足説明をお願いいたします。担当委員、1番、高橋亨委員、お願いいたします。

○1番（高橋亨君） 1番、高橋です。

こちら受人の代理人さん、あと渡人と電話で確認をいたしました。双方とも相違ないということでしたので、間違いのないと思いますのでよろしく願いいたします。

○議長（菅野儀政君） ありがとうございます。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

(「質疑なし」という声あり)

○議長（菅野儀政君） よろしいですか。それでは採決いたします。

番号1を原案のとおり決することに異議ありませんか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） 異議ありませんので、番号 1 を原案のとおり許可相当として
県知事に意見を付して、送付いたします。

◇

◇

◇

○議長（菅野儀政君） 次に、日程第 4、議案第 3 号「農用地利用集積等促進計画
（案）に係る意見について」を議題といたします。

事務局の説明を求めます。事務局長。

○事務局長（穴沢幸也君） 農用地利用集積等促進計画（案）に係る案件は、農地中
間管理事業による使用貸借権の設定で、一般地区新規 2 件でございます。

14 ページをお開きください。

議案第 3 号 農用地利用集積等促進計画（案）に係る意見について

農用地利用集積等促進計画（案）に対して、川俣町長より意見を求められたの
で、審査のうえ意見書を提出するものとする。

令和 8 年 2 月 16 日 提出

川俣町農業委員会 会長 菅野儀政

16 ページをお開きください。

利用権設定各筆明細、新規、農地中間管理事業分は 17 ページまで記載のと
おりでございます。利用権設定を受ける農用地の合計を申し上げます。

田の計	○筆	○○○m ²
畑の計	○筆	○○○m ²
合 計	○筆	○○○m ²

なお、借受者が農用地の全てを効率的に利用し耕作を行うこと、必要な農作業
に従事することを確認してございます。

以上で議案の朗読並びに説明を終わります。

○議長（菅野儀政君） ここでお諮りいたします。番号 1 及び番号 2 について同じ地
区ですので、一括して担当委員から補足説明をお願いしたいと思いますが、よ
ろしいでしょうか。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） それでは、番号 1 及び番号 2 について、高橋忠俊委員、よろ
しくお願いいたします。

○19 番（高橋忠俊君） 19 番、高橋です。

この案件につきましては、2 月 8 日、会長と共に農地を確認し、双方の家を回
って確認したところで、何ら問題ございませんので、よろしくご審議をお願い
申し上げます。

○議長（菅野儀政君） ありがとうございます。

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

（「質疑なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） よろしいですか。それでは採決いたします。

一般地区番号 1 及び番号 2 について原案のとおり決することに異議ありません

か。

（「異議なし」という声あり）

○議長（菅野儀政君） 異議ありませんので、原案のとおり農用地利用集積等促進計画（案）に係る意見について「異議なし」と、貸付相手方に関する要件について「条件を満たしている」と意見を付して、川俣町長に提出いたします。

以上をもちまして本日の議案審議は終了いたしました。

これをもちまして第２５回定例総会を閉会いたします。

（午後１時４５分）

以上、事実と相違ないことを証するため署名する。

川俣町農業委員会

議 長 菅 野 儀 政

議事録署名人 高 橋 亨

議事録署名人 佐 藤 朋 子